

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dla zadania pn.:

**„Budowa boiska sportowego z bieżnią przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 5  
w Rzeszowie - ZSP5.271.6.2023**

### **I.PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej boiska do gry w piłkę nożną o nawierzchni ze sztucznej trawy, bieżni okrężnej 4-torowej długości 200m, bieżni prostej 4-torowej o łącznej długości 60m, rzutni do pchnięcia kulą, skocznia do skoku w dal, odwodnieniem projektowanych nawierzchni, oświetlenie, rozbiórką starych istniejących nawierzchni sportowych z betonu asfaltowego wraz z podbudową, usunięciem ewentualnych kolizji powstałych przy projektowaniu nowego zagospodarowania terenu z istniejącym uzbrojeniem technicznym w ramach zadania pn.: „Budowa boiska sportowego z bieżnią przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 5 w Rzeszowie” wraz z uzyskaniem właściwej decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej zatwierdzającej projekty budowlane i zezwalającej na wykonanie robót budowlanych i/lub skutecznego zgłoszenia budowy.

### **II.LOKALIZACJA**

Przedmiot postępowania zlokalizowany jest w Rzeszowie na osiedlu „Nowe Miasto” na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5 w Rzeszowie przy ul. Pelczara 3. Inwestycja przewidziana jest do zaprojektowania na działce o nr ewid. 1088/5 obręb nr 208 (część działki przyległa do al. Powstańców Warszawy).

### **III.INFORMACJE O ZADANIU INWESTYCYJNYM**

**Na terenie przeznaczonym pod inwestycję należy przewidzieć:**

- demontaż istniejącego boiska asfaltowego wraz z podbudową,
- demontaż chodnika,
- wycinkę niektórych drzew

**a w szczególności zaprojektować:**

- a) W ramach opracowania zaprojektować boisko do gry w piłkę nożną, o wymiarach około 30 m 60 m z nawierzchnią ze sztucznej trawy wraz z podbudową, piłko chwytnymi (2 szt.), bramkami (2 szt.), wyznaczonymi liniami boiska.
- b) Wokół boiska zlokalizować bieżnię okólną o długości 200m. Oprócz bieżni okólnej zaprojektować bieżnię prostą do biegu na 60m. Bieżnia prosta posiada wspólny odcinek z bieżnią okólną. Bieżnia okólna i prosta będzie posiadać 4 tory o szerokości 1,22 każdy. Na końcu bieżni prostej do sprintów przewidziano budowę skoczni do skoku w dal. Wymiar skoczni około 8 m x 3 m. Konstrukcja bieżni na podbudowie asfaltowej z nawierzchnia poliuretanową.
- c) Zaprojektować rzutnie do pchnięcia kulą.
- d) Zaprojektować wykonanie drenażu odwadniającego wraz z odcinkiem kanalizacji deszczowej.
- e) Zaprojektować chodnik od obecnych ciągów komunikacyjnych do nowoprojektowanych obiektów.
- f) Zaprojektować wykonanie oświetlenia nowoprojektowanych obiektów.

Propozycja koncepcji zagospodarowania terenu wykonana przez Wykonawcę, zastosowane w niej rozwiązania techniczne, materiałowe, przestrzenne, kolorystyczne i inne będą omawiane i modyfikowane na spotkaniach roboczych.

Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać między innymi w oparciu o:

- niniejszy opis przedmiotu zamówienia,
- wytyczne do budowy obiektów lekkoatletycznych, w szczególności: **Obiekty lekkoatletyczne. Wytyczne dla wnioskodawców ubiegających się o dofinansowanie z FRKF, wydanie 2022**
- umowę,
- wytyczne i warunki techniczne do projektowania wydane przez gestorów sieci oraz jednostki opiniujące, uzgadniające oraz inne uzyskane w trakcie projektowania przez Wykonawcę a uznane za niezbędne,
- ustalenia poczynione na spotkaniach roboczych z Zamawiającym,
- wiedzą techniczną i sztuką projektową;
- wymaganiami wynikającymi z przepisów techniczno-budowlanych, BHP i ppoż.,
- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm;

#### **IV.WYTYCZNE OGÓLNE**

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania i uzyskać odpowiednią decyzję organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację inwestycji i/lub skutecznego zgłoszenia budowy.

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne jak i mechaniczne. Ponadto materiały przewidziane do wbudowania powinny być wskazane jako pierwszej jakości, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami. Przy doborze rozwiązań technologicznych, konstrukcyjnych, materiałowych i funkcjonalnych należy kierować się zasadami ekonomiki.

Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób określony w przepisach, zgodnie z wymaganiami aktualnych ustaw, a w szczególności:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 471),
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity:Dz. U. 2013, poz. 1129),
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## **V.SPOSÓB WYLICZENIA OFERTY**

Wykonanie na podstawie: opisu przedmiotu zamówienia, zapisów umowy, szczegółowej i wnikliwej analizy w celu dokonania prawidłowej oceny do określenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie kompletnej i pełnobrażowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uwzględniającego wszystkie potrzeby przedsięwzięcia, nawet te które z przyczyn niewiadomych nie zostały uwzględnione i opisane, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu, celem pozyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Także zaleca się aby zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca. Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.